

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:461195-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Sosnowiec: Roboty budowlane
2018/S 203-461195**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Gmina Sosnowiec - Miasto na prawach powiatu, al. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec, w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych – TBS Spółka z o.o., ul. Korczaka 7, 41-200 Sosnowiec

WZP.271.1.120.2018.MZBM

ul. Korczaka 7

Sosnowiec

41-200

Polska

Osoba do kontaktów: Szczepan Grabowski, Edyta Kozubek

Tel.: +48 323642045

E-mail: zp@mzbm.sosnowiec.pl

Faks: +48 323642055

Kod NUTS: PL22B

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mzbm.sosnowiec.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.mzbm.sosnowiec.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych - TBS Sp. z o.o.

WZP.271.1.120.2018.MZBM

ul. Korczaka 7

Sosnowiec

41-200

Polska

Osoba do kontaktów: Szczepan Grabowski, Edyta Kozubek

Tel.: +48 323642045

E-mail: zp@mzbm.sosnowiec.pl

Faks: +48 323642055

Kod NUTS: PL22B

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mzbm.sosnowiec.pl

- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Inny rodzaj: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Inna działalność: zarządzanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja Kompleksu Rekreacyjno-Sportowego przy ul. Hubala Dobrzańskiego 99a”
Numer referencyjny: WZP.271.1.120.2018.MZBM

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa Kompleksu Rekreacyjno-Sportowego (KRS) Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu objęta Decyzją Pozwolenia na budowę NR 203/17 z dnia 13.4.2017 r. znak: WAB.6740.1.10.2017.SM; T-137/R-S.

Adres zamierzenia budowlanego: Teren Kompleksu Rekreacyjno-Sportowego (KRS) jest położony przy ul. mjr. H. Hubala-Dobrzańskiego i J. Gacka w dzielnicy Klimontów, gmina – miasto Sosnowiec i obejmuje działki nr 407/9, 407/5, 407/4, 407/8 obręb: 0006. Obszar objęty opracowaniem został dodatkowo powiększony o działkę 406/1 należącą do Gminy Sosnowiec i udostępnioną Inwestorowi w celu realizacji chodnika oraz działkę drogową 407/2, na której znajduje się zjazd z ul. J. Gacka podlegający przebudowie.

Rodzaj obiektu albo robót budowlanych: przebudowa, remont.

Funkcja zabudowy: obiekt sportu i rekreacji.

Rodzaj zabudowy: Budowa kompleksu rekreacyjno-sportowego MOSIR.

Inwestor: Gmina Sosnowiec, 41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Sosnowiec

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres inwestycji obejmować będzie:

- 1) rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania terenu,
- 2) nawierzchnie utwardzone;

- 3) schody terenowe i trybuna;
 - 4) budowę 3 budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi:
Budynek I – budynek socjalny z częścią gastronomiczną,
Budynek II – wypożyczalnia sprzętu sportowego, punkt I pomocy przed medycznej, pawilon parku linowego,
Budynek III – magazyn sprzętu sportowego;
 - 5) budowę nawierzchni utwardzonych:
Dróg wewnętrznych,
Chodników,
Miejsc postojowych,
Przebudowę zjazdu z drogi publicznej;
 - 6) budowę obiektów sportowych, w tym:
Tor wrotkarski wraz z ogrodzeniem (bandą ochronną),
Boisko do unihokeja,
Piłkochwyty, obrodzenie boiska,
Wiaty dla zawodników rezerwowych,
Maszty oświetleniowe obiektów sportowych;
 - 7) zagospodarowanie i ukształtowanie terenu, w tym:
Schody terenowe, skarpy, murki oporowe,
Pochylnia dla niepełnosprawnych,
Zadaszenie wejścia głównego,
Wiata śmietnikowa,
Ogrodzenia,
Obiekty małej architektury,
Sieci, przyłącza i instalacje zewnętrzne,
Przełożenie odcinka istn. sieci kanalizacji sanitarnej,
Budowa przyłączy instalacyjnych kanalizacji sanitarnej,
Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi i przyłączem do sieci KD,
Rozbudowa przyłącza wodociągowego (od istn. studni wodomierzowej do budynków),
Budowa instalacji zewnętrznej wodociągowej i terenowych ujęć wody,
Budowa 2 hydrantów ppoż.,
Budowa przyłączy elektrycznych,
Budowa instalacji oświetlenia terenu,
Budowa instalacji i terenowych punktów zasilających elektrycznych,
Budowa instalacji zewnętrznych niskoprądowych: nagłośnienia i monitoringu wizyjnego,
Wycinkę i nasadzenia drzew i krzewów oraz urządzenie terenów zielonych.
- Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) dostarczenia i montażu kompletnego sprzętu i wyposażenia na własny koszt;
 - 2) dostarczenia Zamawiającemu instrukcji obsługi sprzętu i wyposażenia w języku polskim w 3 egzemplarzach;
 - 3) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających udzielone gwarancje (karty gwarancyjne) oraz zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym oraz wykaz najbliższych punktów serwisowych;
 - 4) przeprowadzenia szkoleń personelu Użytkownika w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji zmodernizowanego obiektu;
 - 5) dokonania rozruchu mechanicznego, hydraulicznego i technologicznego urządzeń w zakresie wynikającym z projektu wraz z osiągnięciem założonych parametrów technologicznych;

6) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów dot. spełnienia norm dla poszczególnych urządzeń (np. świadectwa zgodności, certyfikaty, itp.) katalogu części zamiennych, instrukcji obsługi/DTR w języku polskim dla maszyn, wyposażenia oraz urządzeń objętych niniejszą umową;

7) dostarczone wyposażenie powinno być nowe i wolne od wad, spełniające wymagania Zamawiającego oraz posiadające wymagane certyfikaty do stosowania;

8) Wykonawca w okresie gwarancyjnym zapewni bezpłatny serwis urządzeń, wyposażenia oraz sprzętu dostarczanego w ramach umowy.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej opracowanej przez Pracownię projektową Zoom Projekt Piotr Zawada, 40-175 Katowice, ul. W. Wajdy 5/15 (załącznik do SIWZ).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 15/01/2019

Koniec: 15/01/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu następujące kryteria oceny:

1. cena brutto – (60 %)
2. długość okresu gwarancji – (20 %)
3. skrócenie terminu wykonania zamówienia – (20 %)

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta spośród nieodrzuconych ofert, która uzyska najwyższą łączną ocenę w trzech kryteriach oceny.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający wezwie Wykonawcę, w szczególności do złożenia następujących dokumentów:

1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
3. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 350 000,00 PLN (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych), wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
5. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
6. oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
7. oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
8. oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1785, z późn. zm.);
9. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz które

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o sumie gwarancyjnej ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 350 000,00 PLN (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

1. wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył trzy roboty budowlane o łącznej wartości nie mniejszej niż 750 000,00 PLN brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynków.

2. wykazał, że skieruje do realizacji zamówienia osoby posiadające następujące kwalifikacje:

a) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.9.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta będzie pełniła funkcję Kierownika budowy;

b) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.9.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

c) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, o których mowa w pkt 4.2 w przypadku, gdy osoba posiada jednocześnie kwalifikacje do wykonywania każdej z funkcji, do pełnienia której jest zgłaszana.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu.

Wzór Umowy, określający warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, zawiera Załącznik nr 7 do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 22/11/2018
Czas lokalny: 13:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 22/11/2018
Czas lokalny: 13:30
Miejsce:
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego tj. MZBM - TBS Sp. z o.o., ul. Korczaka 7, 41-200 Sosnowiec (sala konferencyjna).
Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.11.2018 r., o godzinie 13:30, w siedzibie pełnomocnika Zamawiającego tj. MZBM - TBS Sp. z o.o., ul. Korczaka 7, 41-200 Sosnowiec (sala konferencyjna).
Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
Wykonawca zobowiązany jest złożyć wypełniony formularz oferty sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „Jednolitym Dokumentem”. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Jednolity Dokument w zakresie wskazanym w Załączniku nr 4 do SIWZ z zastrzeżeniem zapisu ust. 5 w Rozdziale XV SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Jednolity Dokument w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym za pomocą środka komunikacji elektronicznej - poczty elektronicznej, na adres email: mzbm@mzbm.sosnowiec.pl .
2. dokumenty, o których mowa w rozdziale VIII pkt 2) i 4) SIWZ;

3. stosowne oryginalne lub notarialnie poświadczone pełnomocnictwo, jeżeli oferta podpisywana jest przez pełnomocnika lub też w przypadku, gdy umocowanie do podpisania oferty nie wynika z dokumentu rejestrowego Wykonawcy.

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortalu. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

17/10/2018