



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19

Dział Obsługi Klienta
ul. Szczęść Boże 11 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19
dzial.przylaczen.zabrze@psgaz.pl

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych TBS
Sp. z o.o.
ul. Janusza Korczaka 7
41-200 Sosnowiec

Zabrze, 10.08.2020

Nasz znak: 3100/0000101662/00001/2020/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31.07.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p.zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE (18 SZT.), adres: Sosnowiec, ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego, nr działki: 413/55, 413/56, 413/57, 413/58
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	8	18	144
Kuchnia 4 palnikowa z piekarnikiem	10	18	180
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	15	18	270
		Łączna moc [kW]	594

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa dla poszczególnych przyłączy jest określona w pkt. 9 warunków.
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 36000 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg niskiego ciśnienia.
 - Materiał: STAL, DN 200 [mm]
 - Lokalizacja: Sosnowiec Rydza-Śmigłego

7. Ciśnienie paliwa gazowego:

7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
niskie	Materiał Rura PE	110	320

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

Rozbudowa sieci wspólna dla SAP 101664/20, 101657/20.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 18 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia
niskie	3	Materiał Rura PE	40	5	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.









10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:











10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynki mieszkalne jednorodzinne (18 szt.), adres: Sosnowiec, ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego, nr działki: 413/55, 413/56, 413/57, 413/58

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

- 10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.2. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.3. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.4. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.5. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.6. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.7. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.8. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.9. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.10 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.11 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.12 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.13 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.14 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.15 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.16 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.17 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.2.18 dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - w linii ogrodzenia
- 10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 18 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka w ogrodzeniu posesji, status urządzenia: projektowane
- 10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.
11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9. Szafka jest własnością Przedsiębiorstwa Gazowniczego i na nim spoczywa obowiązek jej zakupu, montażu i konserwacji.
12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwej terytorialnie Gazowni, w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład Zabrzę prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 36.550,80 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 44.957,48 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny

- wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład Zabrzu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 18 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład Zabrzu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
- 25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.5. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
- 25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.7. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
Zostają anulowane warunki nr 119803/19.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500032449568	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
2.	8018590365500032449575	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
3.	8018590365500032449582	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
4.	8018590365500032449599	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
5.	8018590365500032449605	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
6.	8018590365500032449612	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
7.	8018590365500032449629	
	Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4	
8.	8018590365500032449636	

- Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
9. 8018590365500032449643 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
10. 8018590365500032449650 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
11. 8018590365500032449667 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
12. 8018590365500032449674 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
13. 8018590365500032449681 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
14. 8018590365500032449698 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
15. 8018590365500032449704 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
16. 8018590365500032449711 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
17. 8018590365500032449728 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4
18. 8018590365500032449735 
Adres: Sosnowiec ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego dz. nr 413/55 , 413/56 , 4

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez:
WOJCIECH CICHY, Kier. Sekcji Przyłączenia
KRYSTYNA SZCZEPANIAK, Kier. Działu Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Andrzej Janus

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. 3100