

Sosnowiec, dnia 18.02.2026 r.

TW.42.75.2026.2.D002558.26.CK

Pirotoks Spółka z o.o.
ul. Słonecznikowa 75
40-748 Katowice
ppoz@pitotoks.com.pl

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej pn. „Projekt wewnętrznej instalacji zaworów hydrantowych” wraz z rozdziałem wody na cele socjalno-bytowe i ppoż. dla budynku mieszkalnego przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 12.02.2026 r. Sosnowieckie Wodociągi S.A. informują, że dokumentację projektową pn. „Projekt wewnętrznej instalacji zaworów hydrantowych” wraz z rozdziałem wody na cele socjalno-bytowe i ppoż. dla budynku mieszkalnego przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu **uzgadniają** w zakresie przewodu wodociągowego łączącego wewnętrzną instalację ppoż. z przyłączem wodociągowym.

Powyższe uzgodnienie jest ważne przez okres dwóch lat od daty sporządzenia pisma.

Ponadto przesyłamy dwa egzemplarze umowy na dostawę wody do wewnętrznej instalacji ppoż. wraz z załącznikami, które należy podpisać i odesłać do Spółki przed przystąpieniem do prac.

Osoba do kontaktu: Cezary Krzemiński, tel: 608-501-832

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU

Robert Milczarek

Załączniki:

- 1 egz. dokumentacji projektowej – pn. „Projekt wewnętrznej instalacji zaworów hydrantowych” wraz z rozdziałem wody na cele bytowe i ppoż. dla budynku mieszkalnego przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu.

Kopia:

- TW a/a

Dziękuję
Cezary Krzemiński
fańska

UMOWA nr - .../.../...

zawarta w Sosnowcu, 2026 r. pomiędzy

Sosnowieckimi Wodociągami Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu 41-200, ul. Ostrogórska 43, zarejestrowanymi w Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS 0000216608, zarejestrowanymi jako czynny podatnik podatków od towarów i usług NIP: 644-001-13-82, REGON: 270544618, kapitał zakładowy: 230 522 130,00 zł, kapitał wpłacony: 230 522 130,00 zł, reprezentowanymi przez:

1.
2.

zwana dalej „**Dostawcą**”

a

.....
.....
.....

zwany/a dalej „**Odbiorcą**”

§ 1

Niniejsza umowa określa warunki na jakich Dostawca dostarczać będzie wodę do:

- wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej w budynku przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu, zwanej dalej „wewnętrzną instalacją ppoż.”,

w celu realizacji przez Odbiorcę obowiązków wynikających z przepisów art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.

§ 2

1. Odbiorca zobowiązuje się wykonać przewód wodociągowy łączący istniejące lub projektowane przyłącze wodociągowe do nieruchomości przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu z wewnętrzną instalacją ppoż.
2. Przewód wodociągowy Odbiorca wykona zgodnie z obowiązującym prawem, zasadami sztuki budowlanej, wymogami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz dokumentacją techniczną uprzednio pisemnie uzgodnioną z Dostawcą.
3. Nad wykonaniem przewodu wodociągowego Dostawca sprawować będzie nadzór specjalistyczny za wynagrodzeniem w wysokości wynikającej z indywidualnej kalkulacji Dostawcy, powiększonym o podatek od towarów i usług w wysokości, płatnym w terminie 21 dni, od dnia wystawienia faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. Nadzór specjalistyczny obejmować będzie w szczególności czynności:
 - 1) próba szczelności przewodu wodociągowego,
 - 2) płukanie przewodu wodociągowego,
 - 3) dezynfekcja przewodu wodociągowego,
 - 4) odbiór robót ulegających zakryciu,i ich prawidłowe wykonanie potwierdzone zostanie w protokole podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
4. Włączenie przewodu wodociągowego do przyłącza wodociągowego (czynność fizycznego połączenia przewodów) i ich prawidłowe wykonanie potwierdzone zostanie w protokole podpisanym przez przedstawicieli obu stron.

§ 3

Przewód wodociągowy, o którym mowa w § 2, oraz wodomierz opomiarowujący dostarczoną wodę, pozostają własnością i w odpowiedzialności Odbiorcy. W szczególności Odbiorca zobowiązany jest do okresowej legalizacji wodomierza, zabezpieczenia go przed osobami trzecimi oraz negatywnym wpływem warunków atmosferycznych, w szczególności zamarznięciem. W przypadku niedotrzymania terminu okresowej legalizacji wodomierza Odbiorca zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości 500 zł, za każdy rozpoczęty miesiąc po upływie ważności legalizacji wodomierza.

§ 4

Po wykonaniu przewodu wodociągowego, o którym mowa w § 2 – Dostawca zobowiązuje się do dostarczania wody w celu napełnienia i uzupełniania, z zastrzeżeniem § 5 pkt 3, wewnętrznej instalacji ppoż. Odbiorca zobowiązany jest do używania dostarczonej wody wyłącznie bezpośrednio do działań ratowniczych, w rozumieniu art. 2 pkt. 2) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej lub niezbędnych przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych.

§ 5

1. Miejsce dostarczenia wody – będące jednocześnie granicą (zgodnie z kierunkiem dostawy wody) odpowiedzialności, posiadania i własności infrastruktury wodociągowej odpowiednio każdej ze stron – oznaczone zostało na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy jako A.
2. Wodomierz opomiarowujący dostarczoną wodę, oznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy jako Wo
3. Dostawca nie odpowiada za zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do bieżącego uzupełniania wewnętrznej instalacji ppoż. w trakcie prowadzenia działań ratowniczych. Dostawca nie odpowiada za zdolność wewnętrznej instalacji ppoż. do realizacji celów ochrony przeciwpożarowej.

§ 6

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć wodę w ilości odpowiadającej pojemności wewnętrznej instalacji ppoż.
2. Z czynności napełnienia wewnętrznej instalacji ppoż. sporządzony zostanie protokół podpisany przez uprawnionych przedstawicieli każdej ze stron.
3. Za dostarczoną wodę w myśl pkt. 1 Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz ceny jednostkowej m³ wody, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę;

C – cena jednostkowa m³ wody według kalkulacji własnej;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

4. Zapłatę za dostarczoną wodę w myśl pkt. 1, powiększoną o należny podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami w chwili wystawiania faktury VAT, Odbiorca uiszcza na rachunek bankowy Dostawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.

§ 7

1. W przypadku udokumentowanego, w szczególności przez jednostki ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w art. 15 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, użycia dostarczonej wody bezpośrednio do działań ratowniczych Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na

rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz ceny jednostkowej m³ wody, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według kalkulacji własnej;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

2. W przypadku zużycia dostarczonej wody na cele inne niż bezpośrednio do działań ratowniczych, w tym również w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż., Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz sumy ceny jednostkowej m³ wody i ceny odprowadzenia m³ ścieków wynikających z obowiązującej taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, według poniższego wzoru:

$$W = (C + S) \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

S – cena jednostkowa m³ odprowadzonych ścieków według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

3. W przypadku udokumentowanego zużycia dostarczonej wody w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż., z którego nie wynikało wprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Dostawcy, Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz sumy ceny jednostkowej m³ wody wynikającej z obowiązującej taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

O zamiarze przeprowadzenia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych, o których mowa powyżej Odbiorca zobowiązany jest poinformować Dostawcę na 7 dni przed planowanymi pracami, a Dostawca zastrzega sobie prawo do uczestniczenia w wyż. wym. czynnościach.

4. Zapłatę za zużycie (dostarczenie) wody w myśl pkt. 1 i 3 lub za zużycie (dostarczenie) wody i odprowadzenie ścieków w myśl pkt 2, powiększoną o należny podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami w chwili wystawiania faktury VAT, Odbiorca uiszczać będzie w okresach miesięcznych, na rachunek bankowy Dostawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.

§ 8

1. Odczyty wskazań zużycia wody dokonuje uprawniony przedstawiciel Dostawcy w cyklach miesięcznych.
2. Odbiorca zobowiązuje się do umożliwienia dostępu do nieruchomości upoważnionym pracownikom Dostawcy w celu plombowania wodomierza oraz jego kontroli i odczytu.
3. Dostawca może żądać przeprowadzenia ekspertyzy wodomierza. W przypadku stwierdzenia prawidłowości działania wodomierza koszty ekspertyzy obciążają Dostawcę.

§ 9

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Umowa może być rozwiązana przez Dostawcę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zużycia dostarczonej wody na cele inne niż:
 - bezpośrednio do działań ratowniczych,
 - w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż.

§ 10

1. Strony uzgadniają, że każda zmiana postanowień niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sosnowiec (uchwała Nr 781/XLVI/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 sierpnia 2021).
3. Spory wynikające z niniejszej umowy, z uwzględnieniem § 8 pkt 3, w przypadku niepowodzenia ich rozwiązania w sposób polubowny pomiędzy stronami, rozstrzygać będzie sąd powszechny.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dostawca:

Odbiorca

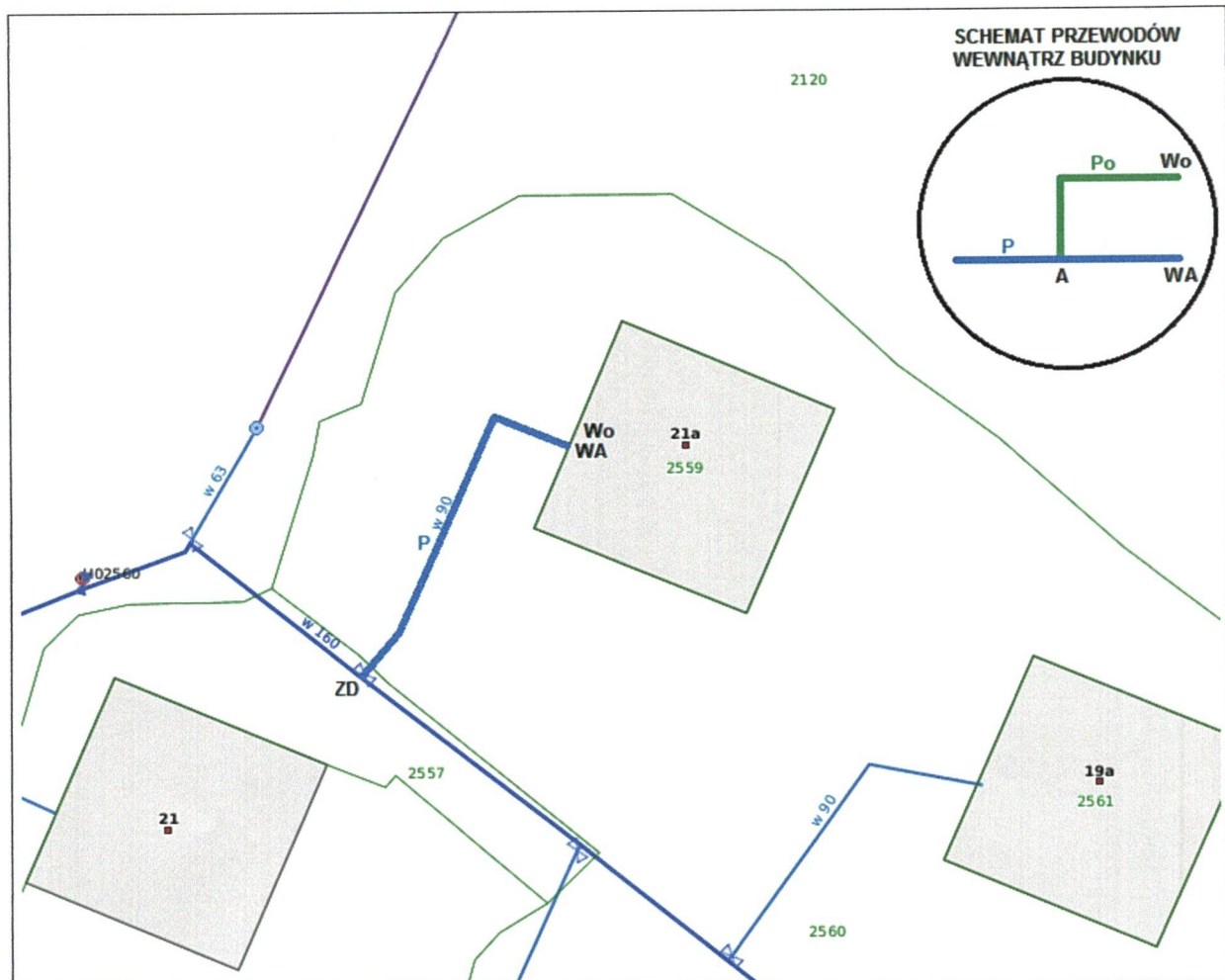
WYMOGI TECHNICZNE

- wodę na cele przeciwpożarowe należy opomiarować odrębnym zestawem pomiarowym zlokalizowanym w studni/komorze wodomierzowej lub w pomieszczeniu wraz z wodomierzem na cele bytowe,
- montaż zestawu wodomierzowego na cele ppoż. należy przewidzieć w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych zgodnie z § 116 i § 117 Rozporządzenia Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie. Zestaw wodomierzowy należy zlokalizować za pierwszą ścianą budynku a jego odległość od ściany nie może być większa niż 1 m. Pomieszczenie przeznaczone na montaż zestawu wodomierzowego musi być wyposażone we wpust do kanalizacji, zabezpieczony zamknięciem przeciwwzalewowym, a także w wentylację. Przejście przyłącza wodociągowego przez ścianę budynku lub pod fundamentem budynku należy wykonać w murze osłonowej,
- w przypadku braku możliwości montażu zestawu wodomierzowego w budynku należy przewidzieć jego zabudowę w studni/komorze wodomierzowej zlokalizowanej na wnioskowanej posesji w odległości do 3m od linii rozgraniczającej nieruchomość. Studnia/komora ta powinna być wykonana z materiału trwałego (tworzywa sztucznego lub kręgów betonowych), posiadać stopnie lub kłamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle, zaopatrzony w dwie pokrywy, z których wierzchnia powinna być dostosowana do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym. Studnia/komora powinna być zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych, posiadać zagłębienie do wyczerpywania wody oraz wentylację. Długość i szerokość studni/komory należy dostosować do wielkości projektowanych zestawów wodomierzowych,
- zestaw wodomierzowy na przewodzie na cele ppoż. powinien składać się z zaworów (do DN 50mm) lub zasuw przed oraz za wodomierzem. Odcinki przewodu przed i za wodomierzem należy wykonać jako odcinki proste, których długość nie powinna być mniejsza niż odpowiednio przed i za wodomierzem – 5 i 3 średnice wodomierza. Zawór za wodomierzem głównym zaprojektować ze spustem. W przypadku zastosowania zasuw należy zaprojektować dodatkowy zawór do poboru prób wody,
- za zestawem wodomierza do celów ppoż. należy przewidzieć zawór typu BA zgodnie z §113 ust. 7 i §115 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zawór ten winien być poprzedzony filtrem siatkowym.
- koszty zakupu, legalizacji, wymiany wodomierza do celów ppoż. obciążają inwestora. Wodomierz na cele przeciwpożarowe musi być przystosowany do współpracy z systemem zdalnego odczytu „Cyble” firmy „Itron” poprzez moduł komunikacyjny „Cyble RF” lub „Izar” firmy „Mirometr” poprzez moduł komunikacyjny „Izar CP” umożliwiający radiową dwukierunkową transmisję danych. Powyższe podyktowane jest koniecznością zgodności urządzeń z systemem zdalnego odczytu danych, wdrożonym w Sosnowieckich Wodociągach S.A.,

- na przewód wodociągowy łączący przyłącze wodociągowe z wewnętrzną instalacją ppoż. należy opracować dokumentację techniczną i uzgodnić ją ze Spółką.

Powyższe warunki ważne są przez rok od daty wydania.

**PLAN SYTUACYJNY DLA OBIEKTU PRZY UL. Urbanowicz nr 21A
W SOSNOWCU**



LEGENDA:

	- przyłącze wodociągowe pozostające w eksploatacji Spółki
	- przewód wodociągowy pozostający własnością i w odpowiedzialności Odbiorcy
	- granica eksploatacji przyłącza wodociągowego przez Spółkę
	- sieć wodociągowa będąca w eksploatacji Spółki
ZD	- zasuwa przyłączeniowa
W	- wodomierz główny
Wo	- wodomierz Odbiorcy

DOSTAWCA:

ODBIORCA:

UMOWA nr - .../.../...

zawarta w Sosnowcu, 2026 r. pomiędzy

Sosnowieckimi Wodociągami Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu 41-200, ul. Ostrogórska 43, zarejestrowanymi w Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS 0000216608, zarejestrowanymi jako czynny podatnik podatków od towarów i usług NIP: 644-001-13-82, REGON: 270544618, kapitał zakładowy: 230 522 130,00 zł, kapitał wpłacony: 230 522 130,00 zł, reprezentowanymi przez:

1.
2.

zwana dalej „**Dostawcą**”

a

.....
.....
.....

zwany/a dalej „**Odbiorcą**”

§ 1

Niniejsza umowa określa warunki na jakich Dostawca dostarczać będzie wodę do:

- wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej w budynku przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu, zwanej dalej „wewnętrzną instalacją ppoż.”,

w celu realizacji przez Odbiorcę obowiązków wynikających z przepisów art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.

§ 2

1. Odbiorca zobowiązuje się wykonać przewód wodociągowy łączący istniejące lub projektowane przyłącze wodociągowe do nieruchomości przy ul. Urbanowicz 21a w Sosnowcu z wewnętrzną instalacją ppoż.
2. Przewód wodociągowy Odbiorca wykona zgodnie z obowiązującym prawem, zasadami sztuki budowlanej, wymogami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz dokumentacją techniczną uprzednio pisemnie uzgodnioną z Dostawcą.
3. Nad wykonaniem przewodu wodociągowego Dostawca sprawować będzie nadzór specjalistyczny za wynagrodzeniem w wysokości wynikającej z indywidualnej kalkulacji Dostawcy, powiększonym o podatek od towarów i usług w wysokości, płatnym w terminie 21 dni, od dnia wystawienia faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. Nadzór specjalistyczny obejmować będzie w szczególności czynności:
 - 1) próba szczelności przewodu wodociągowego,
 - 2) płukanie przewodu wodociągowego,
 - 3) dezynfekcja przewodu wodociągowego,
 - 4) odbiór robót ulegających zakryciu,i ich prawidłowe wykonanie potwierdzone zostanie w protokole podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
4. Włączenie przewodu wodociągowego do przyłącza wodociągowego (czynność fizycznego połączenia przewodów) i ich prawidłowe wykonanie potwierdzone zostanie w protokole podpisanym przez przedstawicieli obu stron.

§ 3

Przewód wodociągowy, o którym mowa w § 2, oraz wodomierz opomiarowujący dostarczoną wodę, pozostają własnością i w odpowiedzialności Odbiorcy. W szczególności Odbiorca zobowiązany jest do okresowej legalizacji wodomierza, zabezpieczenia go przed osobami trzecimi oraz negatywnym wpływem warunków atmosferycznych, w szczególności zamarznięciem. W przypadku niedotrzymania terminu okresowej legalizacji wodomierza Odbiorca zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości 500 zł, za każdy rozpoczęty miesiąc po upływie ważności legalizacji wodomierza.

§ 4

Po wykonaniu przewodu wodociągowego, o którym mowa w § 2 – Dostawca zobowiązuje się do dostarczania wody w celu napełnienia i uzupełniania, z zastrzeżeniem § 5 pkt 3, wewnętrznej instalacji ppoż. Odbiorca zobowiązany jest do używania dostarczonej wody wyłącznie bezpośrednio do działań ratowniczych, w rozumieniu art. 2 pkt. 2) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej lub niezbędnych przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych.

§ 5

1. Miejsce dostarczenia wody – będące jednocześnie granicą (zgodnie z kierunkiem dostawy wody) odpowiedzialności, posiadania i własności infrastruktury wodociągowej odpowiednio każdej ze stron – oznaczone zostało na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy jako A.
2. Wodomierz opomiarowujący dostarczoną wodę, oznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy jako Wo
3. Dostawca nie odpowiada za zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do bieżącego uzupełniania wewnętrznej instalacji ppoż.. w trakcie prowadzenia działań ratowniczych. Dostawca nie odpowiada za zdolność wewnętrznej instalacji ppoż. do realizacji celów ochrony przeciwpożarowej.

§ 6

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć wodę w ilości odpowiadającej pojemności wewnętrznej instalacji ppoż.
2. Z czynności napełnienia wewnętrznej instalacji ppoż. sporządzony zostanie protokół podpisany przez uprawnionych przedstawicieli każdej ze stron.
3. Za dostarczoną wodę w myśl pkt. 1 Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz ceny jednostkowej m³ wody, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę;

C – cena jednostkowa m³ wody według kalkulacji własnej;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

4. Zapłatę za dostarczoną wodę w myśl pkt. 1, powiększoną o należny podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami w chwili wystawiania faktury VAT, Odbiorca uiszcza na rachunek bankowy Dostawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.

§ 7

1. W przypadku udokumentowanego, w szczególności przez jednostki ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w art. 15 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, użycia dostarczonej wody bezpośrednio do działań ratowniczych Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na

rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz ceny jednostkowej m³ wody, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według kalkulacji własnej;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

2. W przypadku zużycia dostarczonej wody na cele inne niż bezpośrednio do działań ratowniczych, w tym również w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż., Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz sumy ceny jednostkowej m³ wody i ceny odprowadzenia m³ ścieków wynikających z obowiązującej taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, według poniższego wzoru:

$$W = (C + S) \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

S – cena jednostkowa m³ odprowadzonych ścieków według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

3. W przypadku udokumentowanego zużycia dostarczonej wody w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż., z którego nie wynikało wprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Dostawcy, Odbiorca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Dostawcy kwotę stanowiącą iloczyn wskazań wodomierza oraz sumy ceny jednostkowej m³ wody wynikającej z obowiązującej taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, według poniższego wzoru:

$$W = C \times I$$

gdzie:

W – wysokość zapłaty za dostarczoną wodę w danym okresie rozliczeniowym;

C – cena jednostkowa m³ wody według taryfy, o której mowa w art. 2 pkt. 12) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

I – liczba m³ dostarczonej wody według wskazań wodomierza.

O zamiarze przeprowadzenia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych, o których mowa powyżej Odbiorca zobowiązany jest poinformować Dostawcę na 7 dni przed planowanymi pracami, a Dostawca zastrzega sobie prawo do uczestniczenia w wyż. wym. czynnościach.

4. Zapłatę za zużycie (dostarczenie) wody w myśl pkt. 1 i 3 lub za zużycie (dostarczenie) wody i odprowadzenie ścieków w myśl pkt 2, powiększoną o należny podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami w chwili wystawiania faktury VAT, Odbiorca uiszczać będzie w okresach miesięcznych, na rachunek bankowy Dostawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.

§ 8

1. Odczyty wskazań zużycia wody dokonuje uprawniony przedstawiciel Dostawcy w cyklach miesięcznych.
2. Odbiorca zobowiązuje się do umożliwienia dostępu do nieruchomości upoważnionym pracownikom Dostawcy w celu plombowania wodomierza oraz jego kontroli i odczytu.
3. Dostawca może żądać przeprowadzenia ekspertyzy wodomierza. W przypadku stwierdzenia prawidłowości działania wodomierza koszty ekspertyzy obciążają Dostawcę.

§ 9

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Umowa może być rozwiązana przez Dostawcę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zużycia dostarczonej wody na cele inne niż:
 - bezpośrednio do działań ratowniczych,
 - w związku z przeglądami technicznymi i czynnościami konserwacyjnymi wewnętrznej instalacji ppoż.

§ 10

1. Strony uzgadniają, że każda zmiana postanowień niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymaga formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sosnowiec (uchwała Nr 781/XLVI/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 sierpnia 2021).
3. Spory wynikające z niniejszej umowy, z uwzględnieniem § 8 pkt 3, w przypadku niepowodzenia ich rozwiązania w sposób polubowny pomiędzy stronami, rozstrzygać będzie sąd powszechny.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dostawca:

Odbiorca

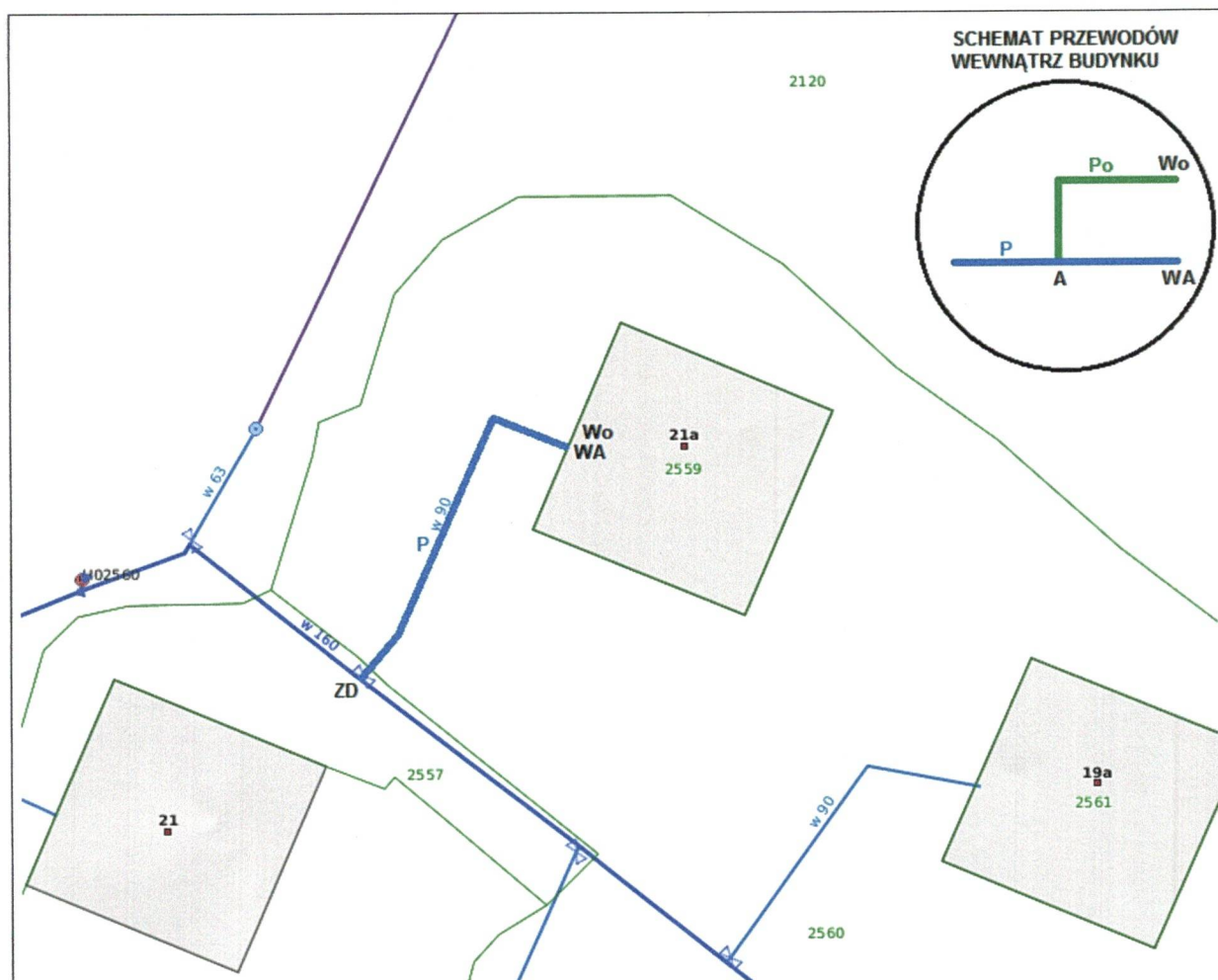
WYMOGI TECHNICZNE

- wodę na cele przeciwpożarowe należy opomiarować odrębnym zestawem pomiarowym zlokalizowanym w studni/komorze wodomierzowej lub w pomieszczeniu wraz z wodomierzem na cele bytowe,
- montaż zestawu wodomierzowego na cele ppoż. należy przewidzieć w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych zgodnie z § 116 i § 117 Rozporządzenia Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie. Zestaw wodomierzowy należy zlokalizować za pierwszą ścianą budynku a jego odległość od ściany nie może być większa niż 1 m. Pomieszczenie przeznaczone na montaż zestawu wodomierzowego musi być wyposażone we wpust do kanalizacji, zabezpieczony zamknięciem przeciwwzalewowym, a także w wentylację. Przejście przyłącza wodociągowego przez ścianę budynku lub pod fundamentem budynku należy wykonać w murze osłonowej,
- w przypadku braku możliwości montażu zestawu wodomierzowego w budynku należy przewidzieć jego zabudowę w studni/komorze wodomierzowej zlokalizowanej na wnioskowanej posesji w odległości do 3m od linii rozgraniczającej nieruchomość. Studnia/komora ta powinna być wykonana z materiału trwałego (tworzywa sztucznego lub kręgów betonowych), posiadać stopnie lub klamry do schodzenia oraz otwór włączowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle, zaopatrzone w dwie pokrywy, z których wierzchnia powinna być dostosowana do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym. Studnia/komora powinna być zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych, posiadać zagłębienie do wyczerpywania wody oraz wentylację. Długość i szerokość studni/komory należy dostosować do wielkości projektowanych zestawów wodomierzowych,
- zestaw wodomierzowy na przewodzie na cele ppoż. powinien składać się z zaworów (do DN 50mm) lub zasuw przed oraz za wodomierzem. Odcinki przewodu przed i za wodomierzem należy wykonać jako odcinki proste, których długość nie powinna być mniejsza niż odpowiednio przed i za wodomierzem – 5 i 3 średnice wodomierza. Zawór za wodomierzem głównym zaprojektować ze spustem. W przypadku zastosowania zasuw należy zaprojektować dodatkowy zawór do poboru prób wody,
- za zestawem wodomierza do celów ppoż. należy przewidzieć zawór typu BA zgodnie z §113 ust. 7 i §115 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zawór ten winien być poprzedzony filtrem siatkowym.
- koszty zakupu, legalizacji, wymiany wodomierza do celów ppoż. obciążają inwestora. Wodomierz na cele przeciwpożarowe musi być przystosowany do współpracy z systemem zdalnego odczytu „Cyble” firmy „Itron” poprzez moduł komunikacyjny „Cyble RF” lub „Izar” firmy „Mirometr” poprzez moduł komunikacyjny „Izar CP” umożliwiający radiową dwukierunkową transmisję danych. Powyższe podyktowane jest koniecznością zgodności urządzeń z systemem zdalnego odczytu danych, wdrożonym w Sosnowieckich Wodociągach S.A.,

- na przewód wodociągowy łączący przyłącze wodociągowe z wewnętrzną instalacją ppoż. należy opracować dokumentację techniczną i uzgodnić ją ze Spółką.

Powyższe warunki ważne są przez rok od daty wydania.

**PLAN SYTUACYJNY DLA OBIEKTU PRZY UL. Urbanowicz nr 21A
W SOSNOWCU**



LEGENDA:

	- przyłącze wodociągowe pozostające w eksploatacji Spółki
	- przewód wodociągowy pozostający własnością i w odpowiedzialności Odbiorcy
	- granica eksploatacji przyłącza wodociągowego przez Spółkę
	- sieć wodociągowa będąca w eksploatacji Spółki
	- zasuwa przyłączeniowa
	- wodomierz główny
	- wodomierz Odbiorcy

DOSTAWCA:

ODBIORCA: