PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Sosnowiec ul.Kalinowa 4
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Sosnowiec ul.Kalinowa 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : B.P.U. MAKBUD
DATA OPRACOWANIA : 08.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.2026

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**ŚCIANY POWYŻEJ POZIOMU TERENU**			
1.1		**ROBOTY ROZBIÓRKOWE** **KOD CPV 45111000-8**			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
	elew.połn	1,45*8	m	11,600	
	elew.połud	1,45*8+1,40+2,13	m	15,130	
	elew.wsch/ zach	1,45*2*2	m	5,800	
				RAZEM	32,530
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,40*2+1,50	m	18,300	
				RAZEM	18,300
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(17,70+12,10)*2+2,90	m	62,500	
				RAZEM	62,500
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2		
		(0,25+0,33)*(17,70+12,10)*2	m2	34,568	
		(0,25 + 0,33) * 2,90	m2	1,682	
				RAZEM	36,250
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - daszek nad wejsciem	m2		
		0,33 * (1,00 * 2 + 2,40)	m2	1,452	
				RAZEM	1,452
6 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - lukarny	m2		
		0,50 * (3,20 * 4 + 2,90)	m2	7,850	
				RAZEM	7,850
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0702-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - podkucie oscieży wokół okien w celu przyklejenia styropianu	m		
	elew.połud	(1,40 + 1,40 * 2) * 8	m	33,600	
		(1,35 + 1,50 * 2)	m	4,350	
		(1,00 + 1,95 * 2)	m	4,900	
	elew.połn	(1,40 + 1,40 * 2) * 8	m	33,600	
	elew.wsch/ zach	(1,40 + 1,40 * 2) * 2*2	m	16,800	
				RAZEM	93,250
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0702-04 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - skucie ramek wokół okien	m		
	elew.połud	(1,40 + 1,50 * 2) * 8	m	35,200	
		(1,40 + 1,60 * 2)	m	4,600	
	elew.połn	(1,40 + 1,50 * 2) * 8	m	35,200	
	elew.wsch/ zach	(1,40 + 1,50 * 2) * 2*2	m	17,600	
				RAZEM	92,600
9 d.1.1	kalk. własna	Demontaz osprzętu na elewacji (kable, anteny, itp)	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,0055	m3	0,179	
		poz.2 * 0,5 * 2 * 3,14 * 0,075 * 0,0055	m3	0,024	
		poz.3 * 2 * 3,14 * 0,06 * 0,0055	m3	0,130	
		poz.4 * 0,0055	m3	0,199	
		poz.5*0,0055	m3	0,008	
		poz.6*0,0055	m3	0,043	
		poz.7 * 0,20*0,02	m3	0,373	
		poz.8 * 0,15*0,02	m3	0,278	
		poz.12*0,02	m3	0,160	
				RAZEM	1,394
11 d.1.1	kalk. własna	Opłata za wysypisko gruzu	m3		
		poz.10	m3	1,394	
				RAZEM	1,394
1.2		**TYNKOWANIE I MUROWANIE** **KOD CPV 45410000-4, 45262522-6**			
12 d.1.2	KNR 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.25 * 20%	m2	8,020	
				RAZEM	8,020

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3		**OCIEPLENIE ŚCIAN POWYŻEJ POZIOMU TERENU** **KOD CPV 45321000-3 Izolacja cieplna**			
13 d.1.3	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m2		
	elew.połud	1,40*1,40*8+1,35*1,50+1,10*1,95+2,08*0,70	m2	21,306	
	elew.połn	1,40*1,40*8	m2	15,680	
	elew.wsch/ zach	1,40*1,40*2*2	m2	7,840	
				RAZEM	44,826
14 d.1.3	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m2		
		poz.13	m2	44,826	
				RAZEM	44,826
15 d.1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.19+poz.25	m2	367,656	
				RAZEM	367,656
16 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.19+poz.25	m2	367,656	
				RAZEM	367,656
17 d.1.3	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.19+poz.25	m2	367,656	
				RAZEM	367,656
18 d.1.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		(16,50+10,90+0,14*2)*2	m	55,360	
				RAZEM	55,360
19 d.1.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system ARSANIT- przyklejenie płyt styropianowych gr.14cm o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,031W/(m * K) do ścian	m2		
	elew.połud	16,50*6,50	m2	107,250	
		(2,90+0,14*2)*1,10	m2	3,498	
		3,00*1,10*2	m2	6,600	
		-(1,40*1,40*8+1,35*1,50+1,10*1,05)	m2	-18,860	
	elew.połn	16,50*6,50	m2	107,250	
		-(1,40*1,40*8)	m2	-15,680	
	elew.wsch/ zach	(10,90+0,14*2)*6,50*2	m2	145,340	
		-1,40*1,40*2*2	m2	-7,840	
				RAZEM	327,558
20 d.1.3	KNR 0-23 2612-04	przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych - termodyble do ścian z cegły	szt.		
		poz.19*4,5		1474,011	
		A (obliczenia pomocnicze)		========	
				1474,011	
		1474	szt.	**1474,000**	
				RAZEM	1474,000
21 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.19	m2	327,558	
				RAZEM	327,558
22 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.19	m2	327,558	
				RAZEM	327,558
23 d.1.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego baranek 1,5mm	m2		
		poz.22	m2	327,558	
		-poz.24	m2	-1,194	
				RAZEM	326,364
24 d.1.3	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych mozaikowych - ściany płaskie i powierzchnie poziome - wokoł wejść	m2		
		1,70*1,42 <wejścia>	m2	2,414	
		-1,00*1,22	m2	-1,220	
				RAZEM	1,194
25 d.1.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system ARSANIT- przyklejenie płyt styropianowych gr.3cm o współczynniku przewodzenia ciepła= 0,031W/(m * K)do ościeży	m2		
	elew.połud	0,30*(1,40+1,40)*2*9	m2	15,120	
		0,30*(1,35+1,40)*2	m2	1,650	
		0,30*(1,10+1,95*2)	m2	1,500	
		0,30*(2,08+0,70)*2	m2	1,668	
	elew.połn	0,30*(1,40+1,40)*2*8	m2	13,440	
	elew.wsch/ zach	0,30*(1,40+1,40)*2*2*2	m2	6,720	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,098
26 d.1.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.25	m2	40,098	
				RAZEM	40,098
27 d.1.3	KNR 0-23 0931-01 KNR 2-02 z. sz. 5.6. 9911	nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		poz.25	m2	40,098	
				RAZEM	40,098
28 d.1.3	KNR 0-23 0931-04 KNR 2-02 z. sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego baraneg 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		poz.25-poz.29	m2	38,628	
				RAZEM	38,628
29 d.1.3	KNR 0-23 0933-04 KNR 2-02 z. sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		0,30 * (1,00 + 1,95 * 2)	m2	1,470	
				RAZEM	1,470
30 d.1.3	KNR 0-33 0123-05	Montaż listwy do ościeży	m		
	elew.wsch/ zach	(1,40+1,40*2)*4	m	16,800	
	elew.połn	(1,40+1,40*2)*8	m	33,600	
	elew.połud	(1,40+1,40*2)*8	m	33,600	
		(1,35+1,50*2)	m	4,350	
		(2,08+0,70*2)	m	3,480	
		(1,10+1,95*2)	m	5,000	
				RAZEM	96,830
31 d.1.3	KNR 0-33 0123-04 analogia	Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej	m		
		poz.25/0,30	m	133,660	
		poz.29/0,30	m	4,900	
				RAZEM	138,560
32 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach	m2		
	ościeża	0,20 * 0,35 * (8+1+1+8+2+2) * 4	m2	6,160	
		0,20 * 0,35* 1 * 2	m2	0,140	
	ściany parte-ru 250cm	(16,50 + 10,90+0,14*2) * 2 * 2,50	m2	138,400	
				RAZEM	144,700
33 d.1.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.3cm, o współczynniku przewodzenia ciepła =0,040W/(m * K))	m2		
	gzyms od spodu	0,50 * (17,70+12,10) * 2	m2	29,800	
	gzyms front	0,12 * (17,70+12,10) * 2	m2	7,152	
	daszek nad wejściem	1,00 * 2,40	m2	2,400	
		0,25*(1,00*2+2,40)	m2	1,100	
				RAZEM	40,452
34 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.33	m2	40,452	
				RAZEM	40,452
35 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.34	m2	40,452	
				RAZEM	40,452
36 d.1.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego baranek 1,5mm	m2		
		poz.35	m2	40,452	
				RAZEM	40,452
37 d.1.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		poz.30	m	96,830	
		6,50*4+ (17,70+12,10) * 2	m	85,600	
		(1,70+2,15*2)	m	6,000	
		1,10*2+2,00	m	4,200	
				RAZEM	192,630
38 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie napisu na budynku - w wycenie uwzględnic wszystkie prace konieczne do wykonania napisu wraz z materiałami. Przez 1kpl nalezy rozumieć wszystkie napisy ujete w części rysunkowej	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.3	kalk. własna	Przełożenie domofonu po docieplenіu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		**OBROBKI BLACHARSKIE KOD CPV 45261320-3**			
40 d.1.4	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		8+1+8+2+2	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
41 d.1.4	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
		(17,70+12,10) * 2	m	59,600	
				RAZEM	59,600
42 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- pas podrynnowy i nadrynnowy	m2		
		(0,45+0,33)*(17,70+12,10) * 2	m2	46,488	
				RAZEM	46,488
43 d.1.4	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej wraz z akcesoriami	m		
		(17,70+12,10) * 2	m	59,600	
				RAZEM	59,600
44 d.1.4	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		
		0,80*(17,70+12,10) * 2	m2	47,680	
				RAZEM	47,680
45 d.1.4	KNR-W 2-02 0522-05 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej- montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.1.4	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej wraz z akcesoriami	m		
		8,40*2	m	16,800	
				RAZEM	16,800
47 d.1.4	KNR 4-02 0214-05	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 200 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- daszek	m2		
		(1,00 * 2 + 2,40) * 0,33	m2	1,452	
		0,50 * 2,40	m2	1,200	
				RAZEM	2,652
49 d.1.4	KNR-W 4-01 0519-02 z.sz. 2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2		
		1,00 * 2,40	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
50 d.1.4	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		
		0,50*2,40	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
1.5		**ROBOTY PRZY WZNOSZENIU RUSZTOWAŃ KOD CPV 45262100-2**			
51 d.1.5	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
	elew.wsch/zach	(10,90+0,14*2)*7,45*2	m2	166,582	
	elew.połn	16,50*7,40	m2	122,100	
	elew.połud	16,50*7,40	m2	122,100	
				RAZEM	410,782
52 d.1.5	KNNR 2 1505-01	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.51	m2	410,782	
				RAZEM	410,782
53 d.1.5	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m2		
		poz.51	m2	410,782	
				RAZEM	410,782

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1.5	kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,43,44,45,46)	m-g		
				RAZEM	428,785
2		**OCIEPLENIE ŚCIAN COKOŁU** **KOD CPV 45321000-3 Izolacja cieplna**			
55 d.2	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m^2		
		0,80*0,50*2+0,50*0,50*6+1,20*1,00*2	m^2	4,700	
				RAZEM	4,700
56 d.2	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m^2		
		poz.55	m^2	4,700	
				RAZEM	4,700
57 d.2	KNR 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m^2		
		poz.63 * 40%	m^2	12,888	
				RAZEM	12,888
58 d.2	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m^3		
		poz.57*0,02	m^3	0,258	
				RAZEM	0,258
59 d.2	kalk. własna	Opłata za wysypisko gruzu	m^3		
		poz.58	m^3	0,258	
				RAZEM	0,258
60 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m^2		
		poz.63	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
61 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m^2		
		poz.63	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
62 d.2	KNR 0-23 2611-04	sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m^2		
		poz.63	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
63 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych XPS gr.10cm o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038W/(m*K)	m^2		
		16,50*0,75	m^2	12,375	
		0,5*16,50*0,90	m^2	7,425	
		(10,90+0,10*2)*0,90	m^2	9,990	
		(10,90+0,10*2)*0,5*0,60	m^2	3,330	
		-1,00*0,90	m^2	-0,900	
				RAZEM	32,220
64 d.2	KNR 0-23 2612-04	przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych - termodyble do ścian z cegły	szt.		
		poz.63*4		128,880	
		A (obliczenia pomocnicze)		========	
				128,880	
		129	szt.	**129,000**	
				RAZEM	129,000
65 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m^2		
		poz.63	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
66 d.2	KNR 0-23 0931-01	nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m^2		
		poz.65	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
67 d.2	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych mozaikowych - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m^2		
		poz.65	m^2	32,220	
				RAZEM	32,220
68 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		0,90*2+0,65	m	2,450	
				RAZEM	2,450
3		**OCIEPLENIE ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU** **KOD CPV 45321000-3 Izolacja cieplna**			
69 d.3	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - podesty przed wejściami do budynku	m^3		
		2,00*1,00*0,25	m^3	0,500	
				RAZEM	0,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m^3		
		1,00*16,50*1,64	m^3	27,060	
		1,00*16,50*1,91	m^3	31,515	
		1,00*(10,90+2,00)*1,49	m^3	19,221	
		1,00*(10,90+2,00)*2,06	m^3	26,574	
				RAZEM	104,370
71 d.3	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m^2		
		1,00*16,50*1,64	m^2	27,060	
		1,00*16,50*1,91	m^2	31,515	
		1,00*10,90*1,49	m^2	16,241	
		1,00*10,90*2,06	m^2	22,454	
				RAZEM	97,270
72 d.3	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m^2		
		1,00*16,50*1,64	m^2	27,060	
		1,00*16,50*1,91	m^2	31,515	
		1,00*10,90*1,49	m^2	16,241	
		1,00*10,90*2,06	m^2	22,454	
				RAZEM	97,270
73 d.3	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m^2		
		poz.72 * 30%	m^2	29,181	
				RAZEM	29,181
74 d.3	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m^3		
		poz.69	m^3	0,500	
		poz.73*0,02	m^3	0,584	
				RAZEM	1,084
75 d.3	kalk. własna	Opłata za wysypisko gruzu	m^3		
		poz.74	m^3	1,084	
				RAZEM	1,084
76 d.3	KNR AT-27 0306-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe - ręczne gruntowanie podłoża pionowego preparatem Izohan Izobud WL lub równoważnym	m^2		
		poz.72	m^2	97,270	
				RAZEM	97,270
77 d.3	KNR AT-27 0306-05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe preparatem Izohan Izobud W lub równoważnym pierwsza warstwa	m^2		
		poz.76	m^2	97,270	
				RAZEM	97,270
78 d.3	KNR AT-27 0306-07 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe preparatem Izohan Izobud W lub równoważnym pierwsza warstwa- kolejna warstwa	m^2		
		poz.77	m^2	97,270	
				RAZEM	97,270
79 d.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		(16,50+10,90+0,10*2)*2	m	55,200	
				RAZEM	55,200
80 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian. styropian XPS gr.10 cm o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038W/(m*K)	m^2		
		1,00*16,50*1,64	m^2	27,060	
		1,00*16,50*1,91	m^2	31,515	
		1,00*(10,90+0,10*2)*1,49	m^2	16,539	
		1,00*(10,90+0,10*2)*2,06	m^2	22,866	
				RAZEM	97,980
81 d.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m^2		
		1,00*16,50*1,84	m^2	30,360	
		1,00*16,50*2,11	m^2	34,815	
		1,00*(10,90+0,10*2)*1,59	m^2	17,649	
		1,00*(10,90+0,10*2)*2,26	m^2	25,086	
				RAZEM	107,910
82 d.3	KNR 0-23 2612-09 analogia	Zamocowanie listwy zamykającej do folii kubełkowej	m		
		(16,50+10,90+0,10*2)*2	m	55,200	
				RAZEM	55,200
4		**OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU KOD CPV 45233222-1**			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m^2		
		0,50*(16,50+10,90+1,00)*2	m^2	28,400	
		0,70*1,00	m^2	0,700	
				RAZEM	29,100
84 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m^3		
		(0,10 * 0,30 + 0,10 * 0,20) * (16,50+10,90+1,00+0,70)*2	m^3	2,910	
				RAZEM	2,910
85 d.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		(16,50+10,90+1,00+0,70)*2	m	58,200	
				RAZEM	58,200
86 d.4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m^2		
		0,44*(16,50+10,90+1,00)*2	m^2	24,992	
		0,64*1,00	m^2	0,640	
				RAZEM	25,632
87 d.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m^2		
		poz.86	m^2	25,632	
				RAZEM	25,632
88 d.4	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m^2		
		poz.86	m^2	25,632	
				RAZEM	25,632
89 d.4	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m^3		
		poz.70 - (poz.80 * (0,10 + 0,02) + poz.84 + poz.86 * 0,15 + poz.87 * 0,03 + poz.88 * 0,05)	m^3	83,807	
				RAZEM	83,807
91 d.4	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m^3		
		poz.70 - poz.90	m^3	20,563	
				RAZEM	20,563
92 d.4	kalk. własna	Opłata za utyliację ziemi	m^3		
		poz.91	m^3	20,563	
				RAZEM	20,563
93 d.4	KNNR 5 0405-01 analogia	dostarczenie i montaż betonowych doświetlaczy piwnicznych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5		**INSTALACJA ODGROMOWA** **KOD CPV 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**			
94 d.5	kalk. własna	Wykonanie projektu instalacji odgromowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.5	kalk. własna	Montaż instalacji odgromowej pionowej w rurach do prowadzenia instalacji odgromowej w ociepleniu wraz z puszkami kontrolnymi oraz poziomej na dachu budynku i wykonanie otoku wraz koniecznymi pomiarami	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		**ROBOTY TOWARZYSZĄCE**			
96 d.6	kalk. własna	Wymiana oświetlenia nad wejściami do budynku	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.6	kalk. własna	Dostawa i montaż uchwytów pod przewody energetyczne na ścianach zewnętrznych	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
7		**WYMIANA DRZWI**			
98 d.7	KNR-W 4-01 0353-09 drzwi piwnica i poddasze	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1+2	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m^3		
		poz.98 * 0,90 * 2,00 * 0,07	m^3	0,378	
				RAZEM	0,378
100 d.7	kalk. własna	Opłata za utylizację materiałów z demontażu	m^3		
		poz.99	m^3	0,378	
				RAZEM	0,378
101 d.7	KNR-W 2-02 1204-03 piwnica poddasze	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 30 o powierzchni do 2 m2. Drzwi nalezy wyposazyc w zamek patentowy, klamkę	m^2		
		0,90 * 2,10	m^2	1,890	
		0,90 * 2,10 *2	m^2	3,780	
				RAZEM	5,670
102 d.7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm.	m		
		(0,90 + 2,00 * 2)*3	m	14,700	
				RAZEM	14,700
8		**INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ**			
103 d.8	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m^3		
		0,90 * 9,00*2 * 0,20	m^3	3,240	
				RAZEM	3,240
104 d.8	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m^3		
		0,90 * 9,00*2* 1,50	m^3	24,300	
				RAZEM	24,300
105 d.8	KNR 4-02 0230-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie	m		
		9*2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
106 d.8	KNNR 11 0501-05	Podsypka z piasku gr. 30 cm	m^3		
		9,0*2*1,00*0,30	m^3	5,400	
				RAZEM	5,400
107 d.8	KNR-W 2-18 0408-02 z.sz. 3.4. 9908	Kanały z rur PVC-U klasy S SDR34 SN8 łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wykopy umocnione	m		
		9,00*2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
108 d.8	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy kanalizacji taśmą z tworzywa sztucznego z wkładką stalową	m		
		9,00*2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
109 d.8	KNR-W 2-18 0527-01 analogia	Przejście szczelne o śr. 200 mm przez studnię betonową	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.8	KNR 2-18 0804-02	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 200 mm	m		
		9,00*2	m	18,000	
				RAZEM	18,000
111 d.8	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m^3		
		poz.104	m^3	24,300	
		- (poz.106 + poz.107 * 3,14 * 0,10 * 0,10)	m^3	-5,965	
				RAZEM	18,335
112 d.8	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III, Przyjęto 1 kontener po 7m3	m^3		
		poz.104-poz.111	m^3	5,965	
				RAZEM	5,965
9		**REMONT DACHU**			
9.1		**ROBOTY CIESIELSKIE I POKRYWCZE** **KOD CPV 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych**			
113 d.9.1	KNR 4-01 0535-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt onduline	m^2		
		0,5*(5,95+17,90)*7,41*2	m^2	176,729	
		0,5*12,10*7,41*2	m^2	89,661	
				RAZEM	266,390
114 d.9.1	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu	m^2		
		poz.113	m^2	266,390	
				RAZEM	266,390

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.9.1	KNR 4-01 0430-09 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		18,20	m	18,200	
				RAZEM	18,200
116 d.9.1	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		7,25*5	m	36,250	
				RAZEM	36,250
117 d.9.1	kalk. własna	Wykonanie dodatkowego zakotwienie kątownikami stalowymi elementów drewnianych konstrukcji dachu tj. krokwie, murłaty i płatwie	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
118 d.9.1	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia układane na krokwiach	m^2		
		poz.114	m^2	266,390	
				RAZEM	266,390
119 d.9.1	NNRNKB 202 0421-01	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m^2		
		poz.114	m^2	266,390	
				RAZEM	266,390
120 d.9.1	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
		(17,90 + 12,10) * 2	m	60,000	
				RAZEM	60,000
121 d.9.1	NNRNKB 202 0535-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m^2		
		poz.114	m^2	266,390	
				RAZEM	266,390
122 d.9.1	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
		5,91+7,41*4	m	35,550	
				RAZEM	35,550
123 d.9.1	NNRNKB 202 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m		
		57	m	57,000	
				RAZEM	57,000
124 d.9.1	KNR 19-01 0417-04 analogia	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - ławy kominiarskie systemowe	m		
		22,9	m	22,900	
				RAZEM	22,900
125 d.9.1	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.9.1	KNR 0-15 0526-01 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej-bawole oko	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
127 d.9.1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
128 d.9.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wokół kominów i wyłazów	m^2		
		(1,22+0,55)*2*0,50*2	m^2	3,540	
		(0,65+0,55)*2*0,50	m^2	1,200	
		(1,22+0,55)*2*0,50*2	m^2	3,540	
		(1,80+0,55)*2*0,50	m^2	2,350	
		0,50*1,00*4	m^2	2,000	
				RAZEM	12,630
10		**REMONT KLATEK SCHODOWYCH**			
129 d.10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m^2		
		poz.135 + poz.136 + poz.137	m^2	231,500	
				RAZEM	231,500
130 d.10	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m^2		
		poz.129*10%	m^2	23,150	
				RAZEM	23,150
131 d.10	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m^2		
		(2,50+5,20) * 2 * 11,50	m^2	177,100	
				RAZEM	177,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132 d.10	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m^2		
		poz.135	m^2	39,000	
				RAZEM	39,000
133 d.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - klatki schodowe	m^2		
		poz.135	m^2	39,000	
				RAZEM	39,000
134 d.10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe- klatki schodowe	m^2		
		poz.131	m^2	177,100	
				RAZEM	177,100
135 d.10	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz. 2.3. analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów. biegów - klatki schodowe	m^2		
		2,50*5,20*3	m^2	39,000	
				RAZEM	39,000
136 d.10	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz. 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m^2		
		(2,50+5,20)* 2 * 12,50	m^2	192,500	
		- poz.137	m^2	-69,300	
				RAZEM	123,200
137 d.10	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m^2		
		(2,50+5,20)* 2 * 1,50 * 3	m^2	69,300	
				RAZEM	69,300
138 d.10	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk dekoracyjny mozaikowy	m^2		
		poz.137	m^2	69,300	
				RAZEM	69,300
139 d.10	kalk. własna	Wykonanie numerów pieter, mieszkań	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
140 d.10	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, okien i drzwi folią	m^2		
		62	m^2	62,000	
				RAZEM	62,000
141 d.10	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów	m^2		
		35	m^2	35,000	
				RAZEM	35,000